



**הלוואת גישור -
פתרון אחראי,
יעיל ובטוח**

Tarya מובילה מהפכה בעולם הפיננסי לטובת העצמת הציבור, באמצעות מתן פתרונות פיננסיים מתקדמים - הן בהשקעות אלטרנטיביות והן בפתרונות אשראי ליחידים, קבוצות ועסקים. הפלטפורמה שלנו מחברת משקיעים מהציבור לטובת מימון וליווי עסקאות ופרויקטים ללקוחות נבחרים, תוך הענקת בטוחות איכותיות. באמצעות הטכנולוגיה הייחודית של Tarya, הרווחים של ההלוואות מוחזרים למלווים (ולא למוסד הפיננסי) ופתרונות מימון ניתנים ללווים בזמן אמת לפי הצורך.

הלוואת גישור היא כלי פיננסי קצר טווח, שנועד לתת לכם מרחב תמרון כאשר קיים פער בין מועד התקבולים למועד התשלומים. הלוואה זו משמשת כמימון ביניים (לטווח קצר של 1-3 שנים), עבור אנשים הזקוקים לכסף נזיל היום כנגד תקבול עתידי שהם אמורים לקבל. לדוגמא, אנשים אשר קנו נכס אך טרם מכרו את הנכס הקודם.

**למי מיועדת
ההלוואה?**



1. מקצועיות ואנושיות

תהליך לקיחת הלוואה ב-Tarya נעשה באופן הגון המשלב יכולות טכנולוגיות מתקדמות לצד גורם אנושי מקצועי, באופן נטול משוא פנים, שוויוני ובעל סיכון נמוך.

2. תהליך חיתום קפדני

לקוחותינו עוברים תהליך חיתום כלכלי מלא המתבצע בסטנדרטים מחמירים ושמרניים, לצד שימוש במערכת החיתום הטכנולוגית הייחודית של Tarya. בנוסף, נערכת בדיקה משפטית של הנכס ע"י המחלקה המשפטית.

3. בדיקת תנאי הסף ומתן תשובה

תהליך החיתום ב-Tarya מהיר ויעיל. מרגע שהוגשו כל המסמכים תינתן תשובה בתוך 2 ימי עבודה.

**איך זה
עובד?**





תנאי ההלוואה

- ◆ **תקופת ההלוואה** - עד 5 שנים.
- ◆ **שיטת החזר** - שפיצר בפריסה ל-20 שנים (תשלום חודשי הכולל קרן + ריבית).
- לדוגמא: הלקוח קיבל הלוואה למשך 24 חודשים, במהלך 23 החודשים הראשונים החזר יהיה בפריסה ל-20 שנים ובחודש ה-24 יוחזרו שאר הכספים באמצעות מיחזור משכנתא / מכירת הנכס.
- ◆ **מתן ההלוואה מתבצע כנגד שיעבוד הנכס.**

* סך הריבית השנתית ועמלת ההקמה יקבעו לאחר הליך חיתום מסודר ואישור עקרוני לבקשה
* העמלה כוללת הוצאת מכתבי כוונות, פירעונות מוקדמים, מלאים או חלקיים בכל זמן ובכל סכום.
* מסלול זה יכול לשמש כמסלול ביניים עד למעבר למשכנתא ב-Tarya (בכפוף להחלטת Tarya).

למה Tarya?

- ◆ הפלטפורמה הפיננסית של Tarya כשירות (F-PaaS™) מציעה פתרון מלא ותיקון של חסמים פיננסיים שנותרו ללא מענה ראוי בעולם הבנקאות המסורתית.
- ◆ מעטפת מקצועית מקצה לקצה והתאמה אישית לצרכים המדויקים של כל לקוח.
- ◆ כאשר יש לחץ כלכלי, גורם המהירות משחק תפקיד חשוב. Tarya מאפשרת לעומדים בתנאי הסף לקבל הלוואת גישור בזמן קצר ביותר ובתהליך שקוף לחלוטין.
- ◆ סטנדרט שירות ייחודי ל-Tarya, המבוסס על ערכי הגינות, שקיפות ומקצועיות.
- ◆ מערכת טכנולוגית מתקדמת מבוססת Machine Learning, יעילה במיוחד ומעל לכל - אינה מוטה.

לפרטים נוספים והגשת מסמכי בקשת ההלוואה
בקרו באתר שלנו www.taryamortgage.co.il
או פנו לסוכן שלכם



שירותים נוספים

קבוצות רכישה

עבור חברי קבוצות רכישה בשלבים שונים המחפשים פתרון מימון - החל משלב היתר בנייה ועד לשלבי בנייה מתקדמים.

משכנתאות ארוכות טווח

ללקוחות המעוניינים בהלוואה ארוכת טווח לכל מטרה, או עבור לקוחות המעוניינים למחזר הלוואות קצרות טווח.